



SLUŽBENI GLASNIK GRADA LJUBUŠKOG

Godina LIII – Broj 3

Utorak 21. travnja 2020.
Ljubuški

Izlazi prema potrebi
Cijena

036

Na temelju članka 129. Statuta Grada Ljubuškog („Službeni glasnik Grada Ljubuškog, broj“: 6/19), a na prijedlog Nadzornog odbora JP „Parkovi“ d.o.o. Ljubuški, broj: 376-1 /20 od 14.04.2020. godine Gradsko vijeće Ljubuški na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04.2020. godine, d o n o s i

ODLUKU

o privremenoj odgodi primjene Odluke o parkiranju na urbanom području grada Ljubuškog

Članak 1.

Ovom Odlukom, privremeno se odgađa primjena Odluke o reguliranju parkiranja na urbanom području grada Ljubuškog („Službeni glasnik grada Ljubuškog“, broj: 7/14, 5/15, 6/15, 6/16, 10/19) uslijed izvanrednog stanja uzrokovanog pandemijom korona virusa.

Članak 2.

Ova Odluka se primjenjuje dok su na snazi mjere zaštite uslijed proglašene nesreće na području FBiH uzrokovane pojavom korona virusa (COVID 19).

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku grada Ljubuškog.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-929/20

Ljubuški, 21.04.2020. godine

PREDSJEDNIK,
Tihomir Kvesić, v.r.

037

Na temelju članka 26. Zakona o riznici u Federaciji Bosne i Hercegovine (Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine broj: 26/16), i članka 2. Odluke o pokretanju aktivnosti za prelazak na riznični način poslovanja (Službeni glasnik Općine Ljubuški 7/16) i članka 46. točke 3. i 130. Statuta Grada Ljubuški, („Službeni glasnik Grada Ljubuškog“ broj 6/19) Gradsko vijeće Ljubuški na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04.2020. godine, donijelo je

ODLUKU

o rizničnom poslovanju Grada Ljubuški

Članak 1.

01. siječnja 2020. godine uvodi se riznično poslovanje u Gradu Ljubuškom.

Članak 2.

Uvođenjem rizničnog poslovanja ukidaju se računi proračunskih korisnika Grada Ljubuškog (Centar za socijalni rad Ljubuški i Javna ustanova Edukacijsko-rehabilitacijski centar za djecu, mlade i odrasle osobe s teškoćama u razvoju Grada Ljubuškog).

Članak 3.

Svi prihodi Proračuna uplaćuju se na depozitni račun Grada Ljubuškog koji je objavljen u Službenim novinama F BiH broj 9/17.

Sva plaćanja obveza Grada Ljubuškog kao i proračunskih korisnika vršit će se sa transakcijskih računa Grada Ljubuškog otvorenih u poslovnim bankama BiH.

Namjenska sredstva Proračuna i proračunskih korisnika bit će prebacivana sa depozitnog na namjenske račune otvorene za određene namjene i koristit će se u skladu s namjenama i propisima koje reguliraju pojedine oblasti.

Članak 4.

Funkcioniranje rizničnog poslovanja u Gradu Ljubuškom regulirat će se pravilnicima koje će donijeti Gradonačelnik u skladu s procedurama propisanim od strane Federalnog ministarstva financija.

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Ljubuškog, a primijenit će se od proračunske 2020 godine.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj:01-02-931/20
Ljubuški, 21.04.2020. godine

PREDSJEDNIK,
Tihomir Kvesić, v.r.

038

Na temelju članaka 361. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 66/13 i 100/13) i članka 130. Statuta Grada Ljubuškog ("Službeni glasnik Grada Ljubuškog", broj: 6/19) Gradsko vijeće Ljubuški, na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04.2020.godine, d o n o s i

ODLUKU**o izmjenama i dopunama Odluke o preuzimanju zaposlenika, osnovnih sredstava i nepokretne imovine Fonda u stambeno-komunalnom gospodarstvu općine Ljubuški**

Članak 1.

Ovom Odlukom vrše se izmjene i dopune Odluke o preuzimanju zaposlenika, osnovnih sredstava i nepokretne imovine Fonda u stambeno komunalnom gospodarstvu općine Ljubuški ("Službeni glasnik općine Ljubuški", broj: 5/98, 2/17, 8/17 i 8/18), u daljnjem tekstu Odluka.

Članak 2.

U Odluci iz članka 1. ove Odluke, naslov "Odluka o preuzimanju zaposlenika, osnovnih sredstava i nepokretne imovine Fonda u stambeno-komunalnom gospodarstvu općine Ljubuški", zamjenjuje se riječima "Odluka o preuzimanju zaposlenika, osnovnih sredstava i nepokretne imovine Fonda u stambeno-komunalnom gospodarstvu grada Ljubuškog".

Članak 3.

U svim odredbama Odluke riječi: "općina, Općinsko vijeće, općinska služba" zamjenjuju se u odgovarajućim padežima riječima: "grad, Gradsko vijeće, gradska služba".

Članak 4.

U članku 2. Odluke iza stavka (4) dodaje se novi stavak (5) koji glasi:

" (5) Pored nepokretne imovine označene u stavku (2), (3) i (4) ovog članka, nepokretnu imovine Fonda čine nekretnine označene kao :

k.č. broj: 823/1/E-S15, stan ukupne površine 62,00 m², sa suvlasničkim dijelom 62/1397 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao k.č. broj: 823/1 upisan u zemljišnoknjižni uložak broj: 3286, K.O. Ljubuški, koji se nalazi u Ljubuškom, Hercega Stjepana Kosače 62, na III. katu

stambene zgrade E-61, sa dijelom 1/1,

k.č. broj: 1309/1/E-S3, stan ukupne površine 38,00 m², sa suvlasničkim dijelom 38/393 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao k.č. broj: 1309/1 upisan u zemljišnoknjižni uložak broj: 3111, K.O. Ljubuški, koji se nalazi u Ljubuškom na I. katu stambene zgrade E-34, sa dijelom 1/1,

k.č. broj: 1309/1/E-S10, garsonjera ukupne površine 34,00 m², sa suvlasničkim dijelom 34/393 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao k.č. broj: 1309/1 upisan u zemljišnoknjižni uložak broj: 3118, K.O. Ljubuški, koji se nalazi u Ljubuškom na IV. katu stambene zgrade E-34, sa dijelom 1/1,

k.č. broj: 5/1/E-S4, stan ukupne površine 56,00 m², sa suvlasničkim dijelom 56/236 na zajedničkom dijelu nekretnine označene kao k.č. broj: 5/1 upisan u zemljišnoknjižni uložak broj: 3176, K.O. Ljubuški, koji se nalazi u Ljubuškom na I. katu stambene zgrade E-24, sa dijelom 1/1."

Članak 5.

U ostalim odredbama Odluka iz članka 1. ove Odluke ostaje neizmijenjena.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Ljubuškog.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-932/20
Ljubuški, 21.04.2020.godine

PREDSJEDNIK,
Tihomir Kvesić, v.r.

039

Na temelju članka 7. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 66/13 i 100/13) i članka 9. stavak (3) Zakona o javnim cestama Županije Zapadnohercegovačke ("Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke", broj: 3/12), a u svezi sa člankom 130. Statuta Grada Ljubuškog ("Službeni glasnik Grada Ljubuškog", broj: 6/19), Gradsko vijeće Ljubuški, na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04.2020. godine,

d o n o s i

ODLUKU

o prestanku svojstva javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Utvrđuje se prestanak svojstva javnog dobra u općoj uporabi dijela nekretnine označene kao k.č. broj: 2205/2, površine 132,00 m², upisane u Posjedovni list broj: 320 u K.O. Ljubuški kao javno dobro.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, Služba za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i katastarske poslove Grada Ljubuškog izvršiti će cijepanje predmetne parcele sukladno kopiji Katastarskog plana (1:1000), te brisanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi na dijelu nekretnine iz članka 1. ove Odluke, uz istovremeni upis prava posjeda na ime i u korist Grada Ljubuškog.

Članak 3.

Općinski sud u Ljubuškom, Zemljišnoknjižni odjel izvršiti će, sukladno ovoj Odluci, upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Ljubuškog.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Ljubuškog.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-933/20
Ljubuški, 21.04.2020.godine

PREDSJEDNIK,
Tihomir Kvesić, v.r.

040

Na temelju članka 7. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 66/13 i 100/13) i članka 9. stavak (3) Zakona o javnim cestama Županije Zapadnohercegovačke ("Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke", broj: 3/12), a u svezi sa člankom 130. Statuta Grada Ljubuškog ("Službeni glasnik Grada Ljubuškog", broj: 6/19), Gradsko vijeće Ljubuški, na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04.2020. godine, d o n o s i

ODLUKU

o prestanku svojstva javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Utvrđuje se prestanak svojstva javnog dobra nekretnine označene kao k.č. broj: 288/3, površine 1.570,00 m², upisane u Zemljišnoknjižni izvadak, broj: 1168, u K.O. S.P._Humac kao javno dobro.

Članak 2.

Temeljem ove Odluke Općinski sud u Ljubuškom, Zemljišnoknjižni odjel izvršiti će brisanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini iz članka 1. ove Odluke, uz istovremeni upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Ljubuškog.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Ljubuškog.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-934/20
Ljubuški, 21.04.2020.godine

PREDSJEDNIK,
Tihomir Kvesić, v.r.

041

Na temelju članka 7. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 66/13 i 100/13) i članka 9. stavak (3) Zakona o javnim cestama Županije

Zapadnohercegovačke ("Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke", broj: 3/12), a u svezi sa člankom 130. Statuta Grada Ljubuškog ("Službeni glasnik Grada Ljubuškog", broj: 6/19), Gradsko vijeće Ljubuški, na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04.2020. godine, d o n o s i

ODLUKU

o prestanku svojstva javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Utvrđuje se prestanak svojstva javnog dobra u općoj uporabi dijela nekretnine označene kao k.č. broj: 2201, površine 49,70 m², upisane u Posjedovni list broj: 320 u K.O. Ljubuški kao javno dobro.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, Služba za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i katastarske poslove Grada Ljubuškog izvršiti će cijepanje predmetne parcele sukladno Geodetskoj situaciji (M=1:200), te brisanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi na dijelu nekretnine iz članka 1. ove Odluke, uz istovremeni upis prava posjeda na ime i u korist Grada Ljubuškog.

Članak 3.

Općinski sud u Ljubuškom, Zemljišnoknjižni odjel izvršiti će, sukladno ovoj Odluci, upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Ljubuškog.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Ljubuškog.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-935/20
Ljubuški, 21.04.2020.godine

PREDSJEDNIK,
Tihomir Kvesić, v.r.

042

Na temelju članka 7. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 66/13 i 100/13) i članka 9. stavak (3) Zakona o javnim cestama Županije Zapadnohercegovačke ("Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke", broj: 3/12), a u svezi sa člankom 130. Statuta Grada Ljubuškog ("Službeni glasnik Grada Ljubuškog", broj: 6/19), Gradsko vijeće Ljubuški, na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04.2020. godine, d o n o s i

ODLUKU

o prestanku svojstva javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Utvrđuje se prestanak svojstva javnog dobra u općoj uporabi dijela nekretnine označene kao k.č. broj: 3235, površine 600,00 m², upisane u Posjedovni list broj: 85 u K.O. Hardomilje kao javno dobro.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, Služba za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i katastarske poslove Grada Ljubuškog izvršiti će cijepanje predmetne parcele sukladno kopiji Katastarskog plana (1:1000), te brisanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi na dijelu nekretnine iz članka 1. ove Odluke, uz istovremeni upis prava posjeda na ime i u korist Grada Ljubuškog.

Članak 3.

Općinski sud u Ljubuškom, Zemljišnoknjižni odjel izvršiti će, sukladno ovoj Odluci, upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Ljubuškog.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Ljubuškog.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-936/20

Ljubuški, 21.04.2020.godine

PREDSJEDNIK,
Tihomir Kvesić, v.r.

043

Na temelju članka 7. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 66/13 i 100/13) i članka 9. stavak (3) Zakona o javnim cestama Županije Zapadnohercegovačke ("Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke", broj: 3/12), a u svezi sa člankom 130. Statuta Grada Ljubuškog ("Službeni glasnik Grada Ljubuškog", broj: 6/19), Gradsko vijeće Ljubuški, na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04.2020. godine, d o n o s i

ODLUKU

o prestanku svojstva javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Utvrđuje se prestanak svojstva javnog dobra u općoj uporabi dijela nekretnine označene kao k.č. broj: 1548, površine 50,00 m², upisane u Posjedovni list broj: 101 u K.O. Lisice kao javno dobro.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, Služba za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i katastarske poslove Grada Ljubuškog izvršiti će cijepanje predmetne parcele sukladno Geodetskoj situaciji (M=1:250), te brisanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi na dijelu nekretnine iz članka 1. ove Odluke, uz istovremeni upis prava posjeda na ime i u korist Grada Ljubuškog.

Članak 3.

Općinski sud u Ljubuškom, Zemljišnoknjižni odjel izvršiti će, sukladno ovoj Odluci, upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Ljubuškog.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Ljubuškog.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-937/20

Ljubuški, 21.04.2020. godine

PREDSJEDNIK,
Tihomir Kvesić, v.r.

044

Temeljem članka 6., 14., 44., 76. i 78. Zakona o građevnom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH,“ broj 25/03, 67/05), članka 8. stavak 3. točka 8., a u svezi članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH,“ br. 49/06 i 51/09) i članka 129. stavak 3. Statuta Grada Ljubuški (Sl. glasnik Grada Ljubuškog, broj 6/19), Gradsko vijeće Ljubuški na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04. 2020. godine, d o n o s i

ODLUKU**o određivanju građevnog zemljišta u državnom vlasništvu****Članak 1.**

Ovom Odlukom a u skladu s Odlukom o provođenju prostornog plana Grada Ljubuškog za period od 2015. do 2025. godine („Službeni glasnik općine Ljubuški broj,“ 5/15, 5/18 i „Službeni glasnik grada Ljubuškog, broj 5/19 i 11/19) određuje se građevno zemljište na dijelu područja Grada Ljubuški detaljno navedeno u članku 2. ove Odluke.

Članak 2.

Građevnim zemljištem određuju se nekretnine označene kao:

-k.č.br. 701/2, zvana „Progon“, gradilište, površina 530 m², upisana u zk. ul. br. 311 k.o. Mostarska Vrata-Gradska;

-k.č.br. 11/25, zvana „Gaj“, šuma 3. klase, površina 9594 m², upisana u zk. ul. br. 235 k.o. Hrašljani;

-k.č.br. 11/27, zvana „Gaj“, šuma 3. klase, površina 3977 m², upisana u zk. ul. br. 235 k.o. Hrašljani;

-k.č.br. 11/26, zvana „Gaj“, šuma 3. klase, površina 10000 m², upisana u zk. ul. br.74 k.o. Hrašljani;

-k.č.br. 491/22, zvana „Bučine, gradilište, površina 216 m², upisana u zk. ul. br. 1395 k.o. Hrašljani;

-k.č.br. 537/38, zvana „Ograde“, pašnjak, površina 750 m², upisana u zk. ul. br. 184 k.o. SP-Prolog (odgovara po novoj izmjeri k.č.br. 3453/3 k.o. Prolog);

-k.č.br. 423/872, zvana „Doljani“, gradilište, površina 548 m², upisana u zk. ul. br. 2 k.o. SP-Studenci (odgovara po novoj izmjeri k.č.br. 192/118 k.o. Studenci);

-k.č.br. 423/871, zvana „Doljani“, gradilište, površina 2342 m², upisana u zk. ul. br. 2 k.o. SP-Studenci (odgovara po novoj izmjeri k.č.br. 192/119 k.o. Studenci);

-k.č.br. 423/186, zvana „Trseljevina klanac“, pašnjak, površina 600 m², upisana u zk. ul. br. 777 k.o. SP-Studenci (odgovara po novoj izmjeri k.č.br. 192/10 k.o. Studenci);

-k.č.br. 423/800, zvana „Doljani“, pašnjak 5, površina 3423 m², upisana u zk. ul. br. 2 k.o. SP-Studenci (odgovara po novoj izmjeri k.č.br. 192/94 k.o. Studenci);

-k.č.br. 423/868, zvana „Doljani“, gradilište, površina 1014 m², upisana u zk. ul. br. 2 k.o. SP-Studenci (odgovara po novoj izmjeri k.č.br. 192/116 k.o. Studenci);

-k.č.br. 423/869, zvana „Doljani“, gradilište, površina 1016 m², upisana u zk. ul. br. 2 k.o. SP-Studenci (odgovara po novoj izmjeri k.č.br. 192/117 k.o. Studenci).

Članak 3.

Sastavni dio ove Odluke su kopije katastarskog plana na kojim su ucrtane nekretnine obuhvaćena ovom Odlukom.

Članak 4.

Nalaže Zemljišnoknjižnom uredu Općinskog suda u Ljubuškom upis prava vlasništva na nekretninama navedenim u točki 2. ove Odluke u korist Grada

Ljubuškog, Ul. Trg dr. Franje Tuđmana 1, ID broj: 427211190008 s dijelom od 1/1.

Na nekretninama iz točke 2. ove Odluke u zemljišnim knjigama i katastarskom operatu izvršit će se upis promjene kulture pa će se umjesto postojeće kulture „pašnjak” i „šuma” upisati „gradilište”.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Ljubuškog.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-938/20

Ljubuški, 21.04.2020. godine

PREDSJEDNIK,
Tihomir Kvesić, v.r.

045

Na temelju članka 14. stavak 1. točka 5. i članka 22.stavak 1. točka 3. Zakona o lokalnoj samoupravi („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, br. 3/09,18/11 i 11/17), članka 18.stavak 1.e), članka 30.stavak 1.c) i članka 46. stavak 3.c) Statuta Grada Ljubuškog („Sl. glasnik Grada Ljubuški“, broj 6/19), na prijedlog Gradonačelnika, Gradsko vijeće Ljubuški na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04.2020. godine, d o n o s i

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o provođenju Prostornog plana grada Ljubuškog(2015-2025)

Članak 1.

Mijenja se i dopunjuje Odluka o provođenju Prostornog plana grada Ljubuškog (2015-2025), („Službeni glasnik općine/grada Ljubuški“, broj 5/15 prilog,5/18, 5/19 i 11/19) u daljem tekstu Odluka.

Članak 2.

U članku 16. stavak 1. Odluke, iza točke 6. dodaje se točka 7. koja glasi:

„Mijenja se namjena šumskog i poljoprivrednog zemljišta i isto se pretvara u građevinsko označeno kao G7 i to u:

K.O.Ljubuški,k.č.2905/10, 2905/11, 2905/12, 2905/13, 2905/14

K.O.Mostarska Vrata,k.č.1195

K.O.Stubica,k.č. 755,753,756 dio,754 i 752

K.O.Vašarovići,k.č.2425 i 2162

K.O.Veljaci I,k.č.381 i 382

K.O.Grab II,k.č.1856

K.O.Studenci,k.č.2707/1

K.O.Hardomilje,k.č.1610 dio

Članak 3.

Izmjena i dopuna Odluke o provođenju Prostornog plana grada Ljubuški (2015-2025) izvršena je temeljem pozitivnog mišljenja Stručnog povjerenstva za utvrđivanje uvjeta uređenja prostora Grada Ljubuškog od 08.04.2020.godine.

Članak 4.

Sastavni dio Odluke iz članka 2. je Grafički prilog Odluci koji sadrži sve katastarske parcele čija je namjena promijenjena i označena im je nova namjena i to kao: Građevinsko područje (GP7).

Članak 5.

U ostalim odredbama Odluka iz članka 1.ove Odluke ostaje nepromijenjena.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Ljubuškog.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-939/20

Ljubuški, 21.04.2020.godine

PREDSJEDNIK,
Tihomir Kvesić, v.r.

GRAFIČKI PRILOG
ODLUCI
o izmjeni i dopuni Prostornog plana grada Ljubuškog
(2015-2025)

/Službeni glasnik općine/grada Ljubuškog broj 5/15 prilog,5/18,5/19 i 11/19/

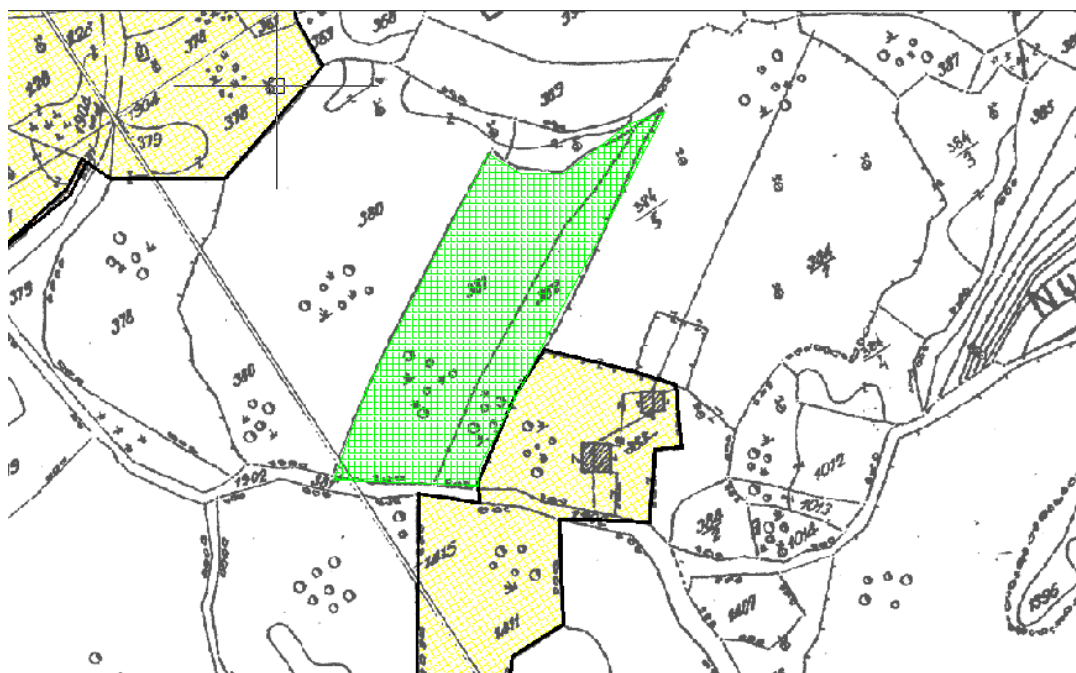
GRAFIČKI PRILOG

IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA GRADA LJUBUŠKOG(2015-2025)

/Službeni glasnik općine/grada Ljubuškog broj 5/15 priloga,5/18,5/19 i 11/19/

K.O.Veljaci I
K.č.381 i 382

VEZA:plan br 7.
Knjiga 3-Naselja 2500



LEGENDA:



GRAĐEVINSKO PODRUČJE (GP 7)-izmjena Prostornog plana

GRAFIČKI PRILOG

IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA GRADA LJUBUŠKOG(2015-2025)

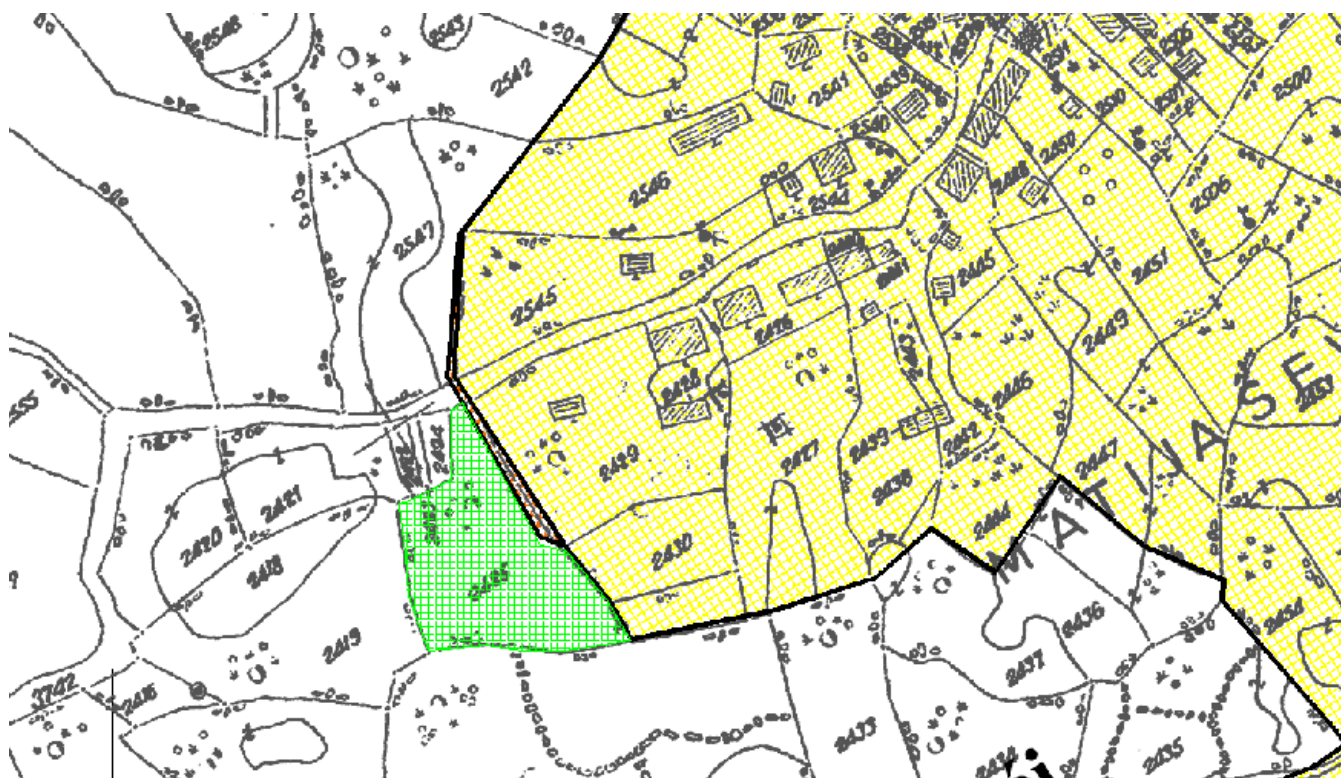
/Službeni glasnik općine/grada Ljubuškog broj 5/15 priloga,5/18,5/19 i 11/19/

K.O.Vašarovići

K.č.2425

VEZA:plan br.9.

Knjiga 3-Naselja 2500



LEGENDA:



GRAĐEVINSKO PODRUČJE (GP 7)-izmjena Prostornog plana

GRAFIČKI PRILOG

IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA GRADA LJUBUŠKOG(2015-2025)

/Službeni glasnik općine/grada Ljubuškog broj 5/15 prilog,5/18,5/19 i 11/19/

K.O.Vašarovići

K.č.2162

VEZA:plan br.13.

Knjiga 3-Naselja 2500



LEGENDA:



GRAĐEVINSKO PODRUČJE (GP 7)-izmjena Prostornog plana

GRAFIČKI PRILOG

IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA GRADA LJUBUŠKOG(2015-2025)

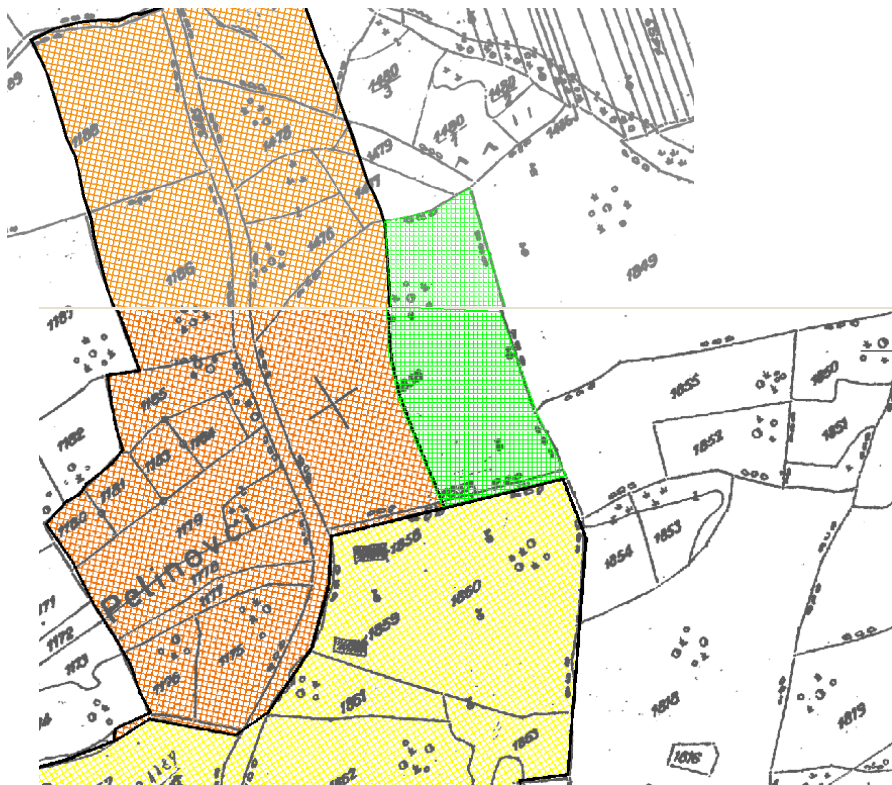
/Službeni glasnik općine/grada Ljubuškog broj 5/15 prilog,5/18,5/19 i 11/19/

K.O.Grab II

K.č.1856

VEZA:plan br 8 i 9.

Knjiga 3-Naselja 2500



LEGENDA:



GRAĐEVINSKO PODRUČJE (GP 7)-izmjena Prostornog plana

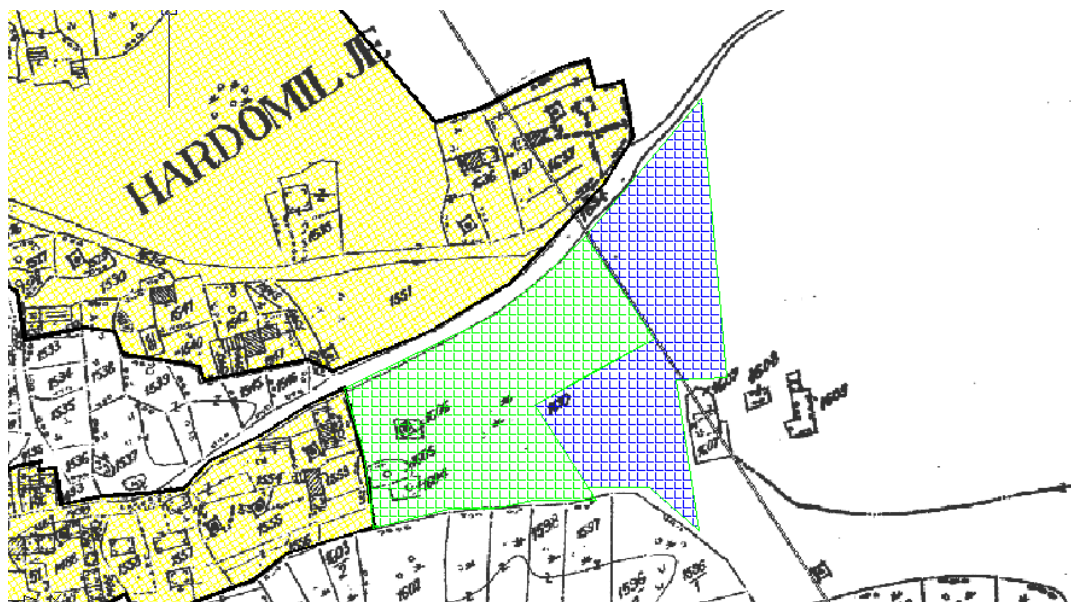
GRAFIČKI PRILOG

IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA GRADA LJUBUŠKOG(2015-2025)

Službeni glasnik općine/grada Ljubuškog broj 5/15 priloga,5/18,5/19 i 11/19/

K.O.Hardomilje
K.č.1610/1 dio

VEZA:plan br 17.
Knjiga 3-Naselja 2500



LEGENDA:



GRAĐEVINSKO PODRUČJE (GP 7)-izmjena Prostornog plana

GRAFIČKI PRILOG

IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA GRADA LJUBUŠKOG(2015-2025)

/Službeni glasnik općine/grada Ljubuškog broj 5/15 prilog,5/18,5/19 i 11/19/

K.O.Ljubuški

K.č.2905/10,2905/11,2905/12,2905/13 i 2905/14

VEZA:plan br 15.

Knjiga 3-Naselja 2500



LEGENDA:



GRAĐEVINSKO PODRUČJE (GP 7)-izmjena Prostornog plana

GRAFIČKI PRILOG

IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA GRADA LJUBUŠKOG(2015-2025)

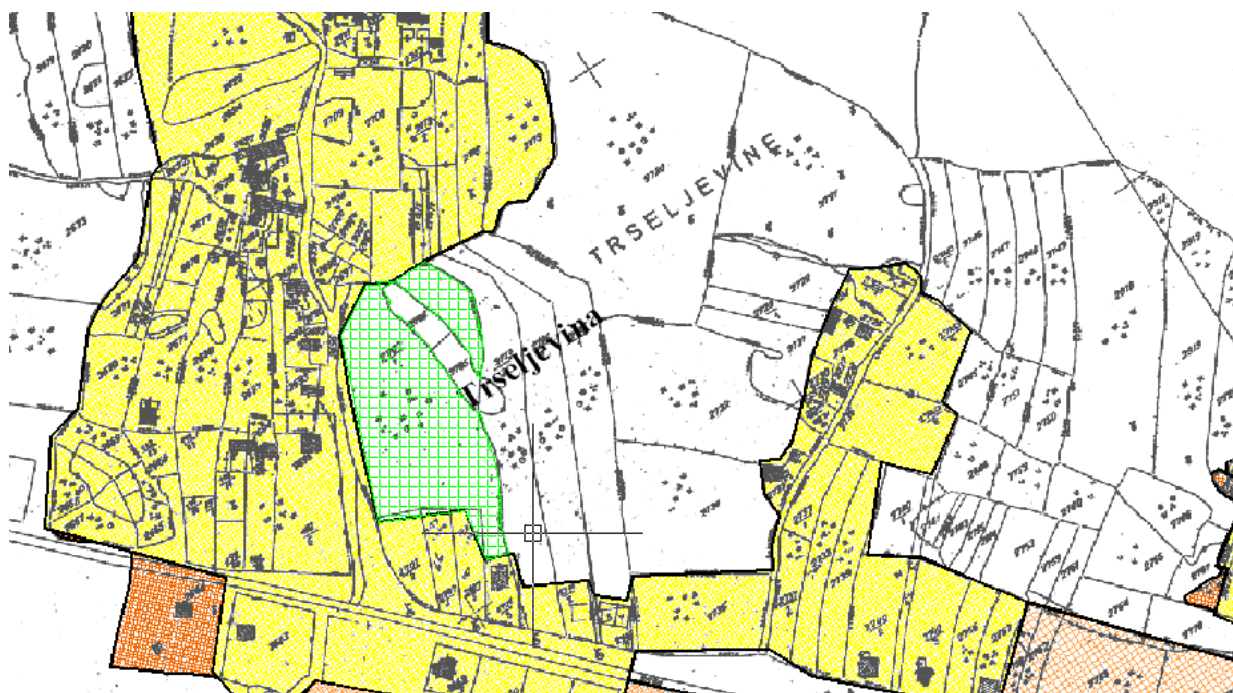
/Službeni glasnik općine/grada Ljubuškog broj 5/15 prilog,5/18,5/19 i 11/19/

K.O.Studenci

K.č.2707/1

VEZA:plan br 23.

Knjiga 3-Naselja 2500



LEGENDA:



GRAĐEVINSKO PODRUČJE (GP 7)-izmjena Prostornog plana

GRAFIČKI PRILOG

IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA GRADA LJUBUŠKOG(2015-2025)

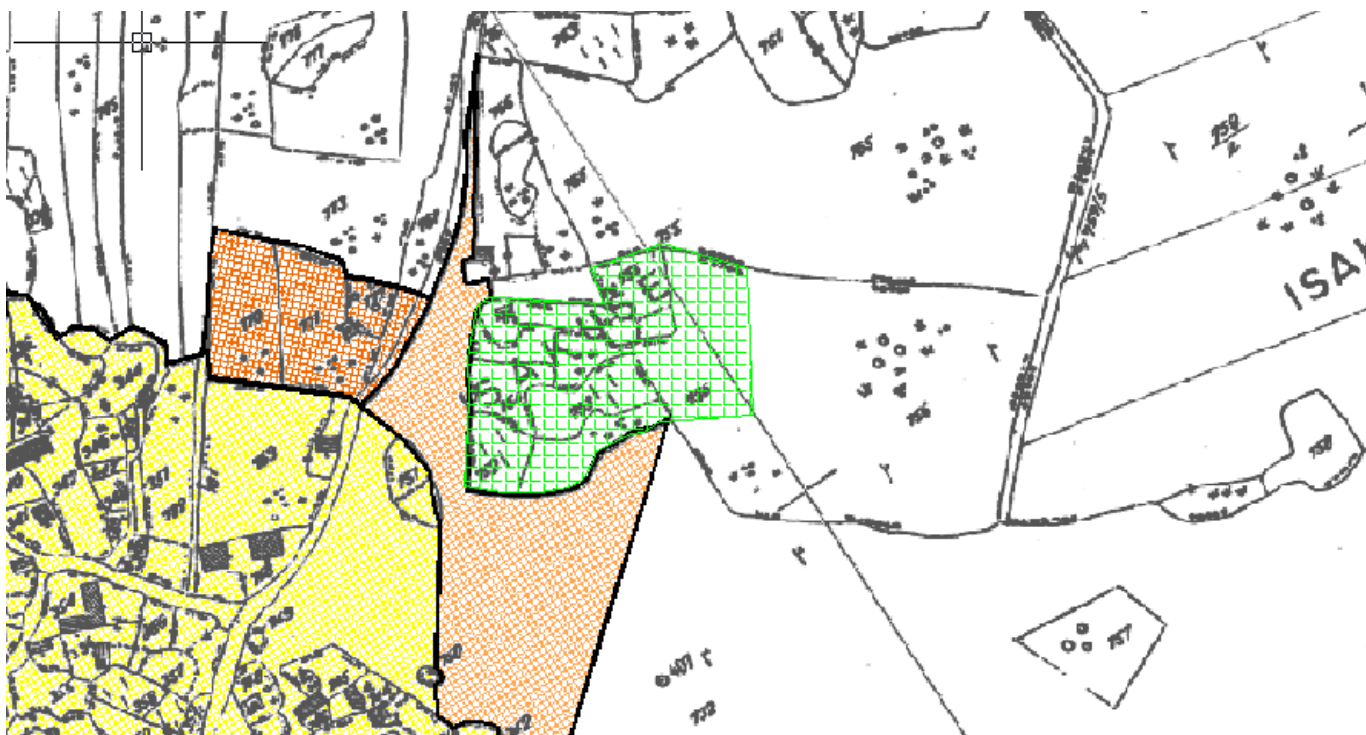
/Službeni glasnik općine/grada Ljubuškog broj 5/15 prilog,5/18,5/19 i 11/19/

K.O.Stubica

K.č.755,753,756 dio,754 i 752

VEZA:plan br 28.

Knjiga 3-Naselja 2500



LEGENDA



GRAĐEVINSKO PODRUČJE (GP 7)-izmjena Prostornog plana

GRAFIČKI PRILOG

IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA GRADA LJUBUŠKOG(2015-2025)

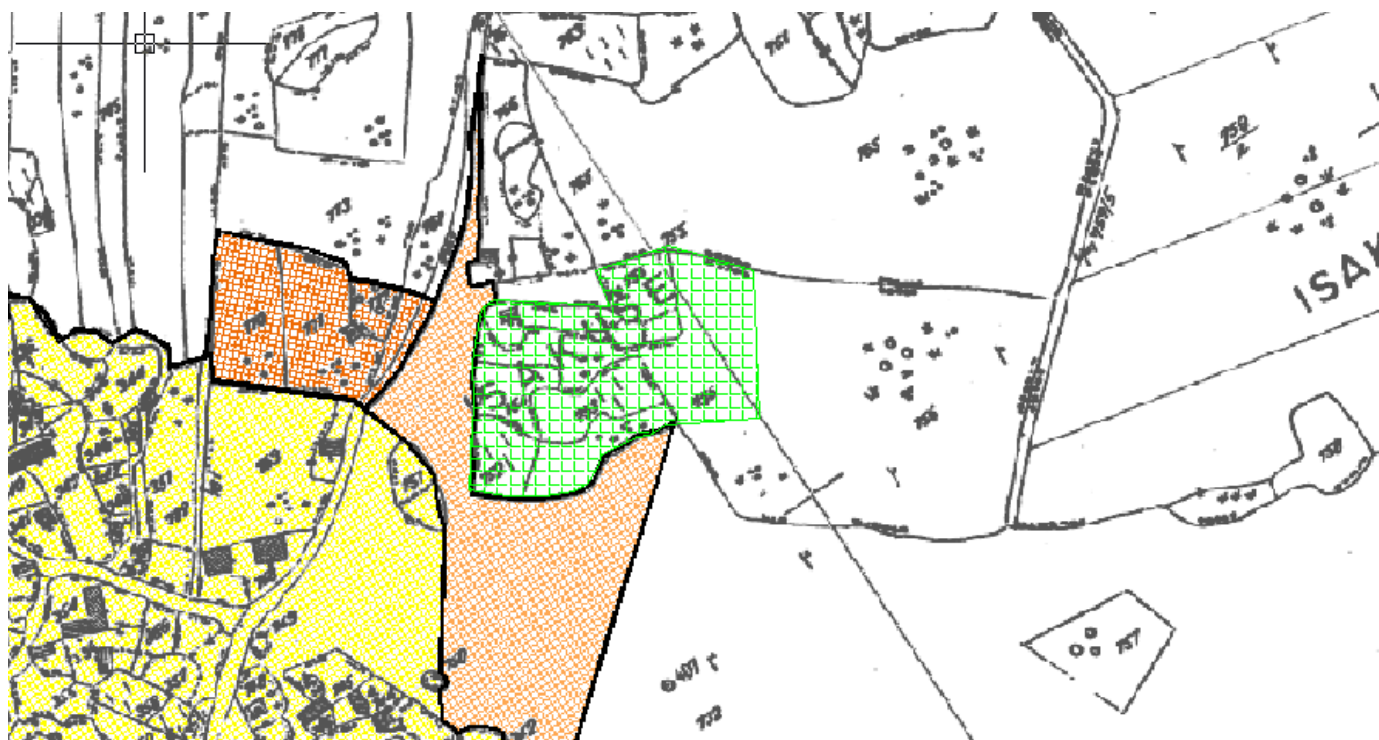
/Službeni glasnik općine/grada Ljubuškog broj 5/15 prilog,5/18,5/19 i 11/19/

K.O.Stubica

K.č.755,753,756 dio,754 i 752

VEZA:plan br 28.

Knjiga 3-Naselja 2500



LEGENDA:



GRAĐEVINSKO PODRUČJE (GP 7)-izmjena Prostornog plana

GRAFIČKI PRILOG

IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA GRADA LJUBUŠKOG(2015-2025)

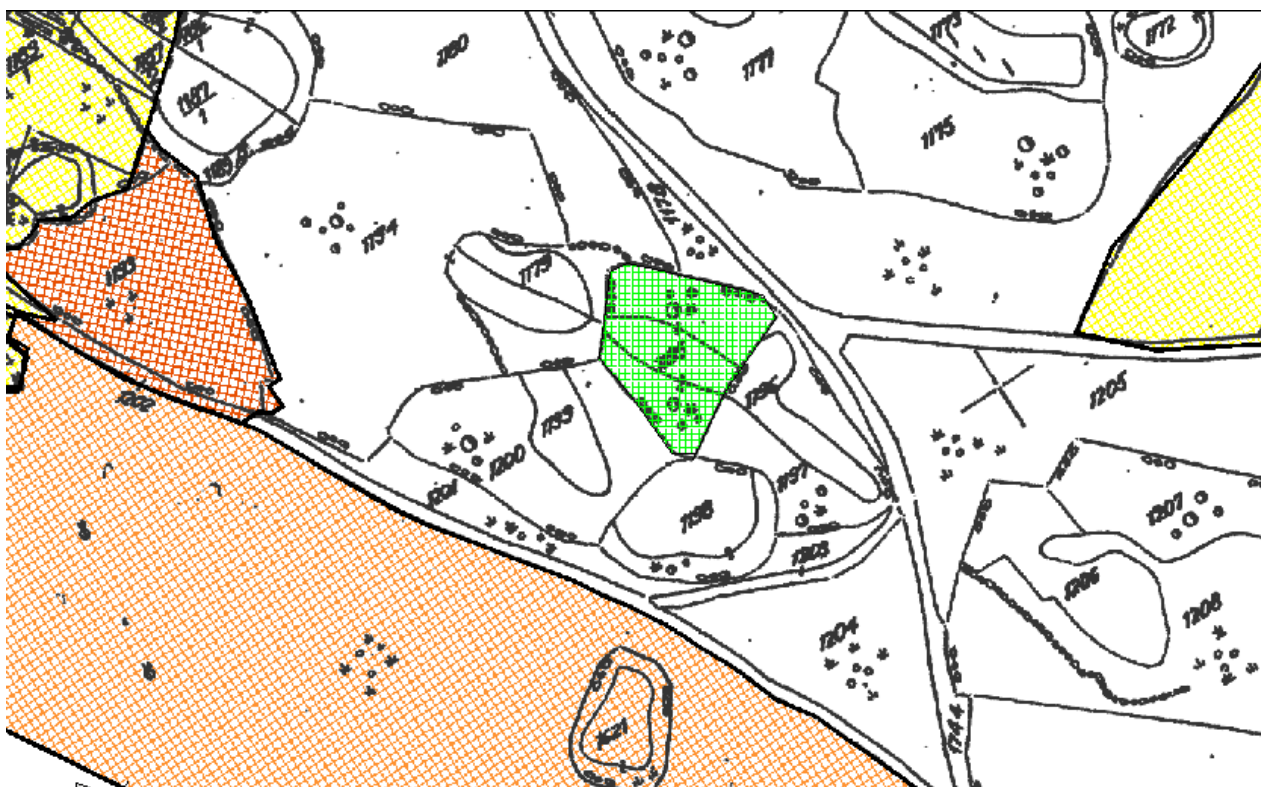
/Službeni glasnik općine/grada Ljubuškog broj 5/15 prilog,5/18,5/19 i 11/19/

K.O.Mostarska Vrata

K.č.1195

VEZA:plan br 15.

Knjiga 3-Naselja 2500



LEGENDA:



GRAĐEVINSKO PODRUČJE (GP 7)-izmjena Prostornog plana

046

Na temelju članka 14. stavak 1. točka 5. i članka 22. stavak 1. točka 3. Zakona o lokalnoj samoupravi („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, br. 3/09,18/11 i 11/17), članka 18. stavak 1.e), članka 30.stavak 1.c) i članka 46. stavak 3.c) Statuta Grada Ljubuškog („Sl.glasnik Grada Ljubuškog“, broj 6/19), na prijedlog Gradonačelnika, Gradsko vijeće Ljubuški na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04.2020. godine, d o n o s i

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o provođenju Urbanističkog plana Vitina

Članak 1.

Ovom Odlukom se vrši izmjena i dopuna Odluke o provođenju Urbanističkog plana Vitina („Službeni glasnik općine Ljubuški“, broj 5/89), u daljem tekstu Odluke.

Članak 2.

Mijenja se članak 5. Odluke tako što se iza stavka 1. dodaje stavak 2. koji glasi: Mijenja se namjena gradnje na k.č.385,432 i 431/2,K.O. Vitina Donja, tako što se na predmetnim česticama umjesto individualne stambene gradnje, određuje namjena-poslovna gradnja.

Stavak 2. postaje stavak 3. i dopunjuje se tako što se iza riječi “ove odluke“ dodaju riječi „i grafičkom prilogu izmjene ove Odluke“

Članak 3.

Ova Odluka je donesena temeljem pozitivnog Stručnog mišljenja Povjerenstva za utvrđivanje uvjeta uređenja prostora Grada Ljubuškog, broj:04-23-2873/19, od 08.04.2020.godine.

Članak 4.

Sastavni dio Odluke iz članka 2. je Grafički prilog Odluci u kojem su označene katastarske parcele čija je namjena promijenjena iz stambene u poslovnu gradnju.

Članak 5.

U ostalim odredbama Odluka ostaje neizmijenjena.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Ljubuški.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-940/20

Ljubuški, 21.04.2020.godine

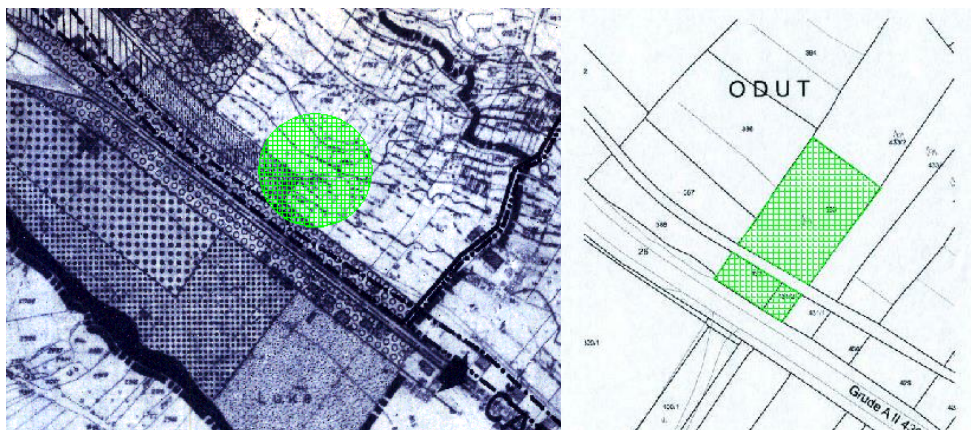
PREDSJEDNIK,
Tihomir Kvesić, v.r.

GRAFIČKI PRILOG

IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA VITINA /Službeni glasnik općine Ljubuški, broj 5/89/

K.O. Vitina Donja
K.č.385,432 i 431/2

Urbanistički plan Vitina-izvod
Karta:Namjena površina MJ 2500



LEGENDA:



NAMJENA-POSLOVNA GRADNJA

047

Na temelju članka 14.stavak 1.točka 5. i članka 22.stavak 1. točka 3. Zakona o lokalnoj samoupravi („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, br. 3/09, 18/11 i 11/17), članka 18.stavak 1.e), članka 30. stavak 1.c) i članka 46. stavak 3.c) Statuta Grada Ljubuškog („Sl. glasnik Grada Ljubuški“, broj 6/19), na prijedlog Gradonačelnika, Gradsko vijeće Ljubuški na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04.2020. godine, d o n o s i

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o provođenju Zoning plana Poslovne zone Zvirići(2012-2020)

Članak 1.

Mijenja se i dopunjuje Odluka o provođenju Zoning plana Poslovne zone Zvirići (2012-2020), („Službeni glasnik općine/grada Ljubuški“, broj 2/13 i 1/20) u daljem tekstu Odluka.

Članak 2.

U članku 25. stavak 1. točka 1. Odluke, iza riječi „manje“, dodaje se “izuzev za izgradnju-postavljanje solarnih panela, za koje minimalna površina parcele iznosi 350 m²“

Članak 3.

U ostalim odredbama Odluka iz članka 1.ove Odluke ostaje nepromijenjena.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Ljubuškog.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-941/20
Ljubuški, 21.04.2020.godine

PREDSJEDNIK,
Tihomir Kvesić, v.r.

048

Na temelju članka 97. stavak 1. i članka 130. stavak 1. Statuta Grada Ljubuškog („Službeni glasnik Grada Ljubuškog“: broj: 6/19), Gradsko vijeće Ljubuški na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04.2020. godine, d o n o s i:

ODLUKU

o odgodi raspisivanja i održavanja izbora za članove

Vijeća mjesnih zajednica grada Ljubuškog

Članak 1

Odlukom o odgodi raspisivanja i održavanja izbora za članove Vijeća mjesnih zajednica grada Ljubuškog (u daljem tekstu: Odluka), odgađa se raspisivanje i održavanje izbora za članove vijeća mjesnih zajednica grada Ljubuškog: Bijača- Zvirići, Cerno, Crveni Grm, Crnopod, Dole-Greda, Grab, Grabovnik, Grljevići, Hardomilje, Hrašljani, Humac, Klobuk, Lipno, Lisice, Ljubuški I, Ljubuški II, Ljubuški III, Miletina, Mostarska Vrata, Orahovlje, Otok, Proboj, Prolog, Pregrade, Radišići, Stubica, Studenci, Šipovača-Kašće, Teskera, Vašarovići, Veljaci, Vitina i Vojnići, (u daljem tekstu: Vijeća MZ).

Članak 2

Raspisivanje i održavanje izbora za Vijeća MZ, odgađa se iz razloga neispunjavanja uvjeta propisanih odlukama Gradskog vijeća, neusklađenosti prostornih jedinica Grada Ljubuškog odnosno teritorija naseljenih mjesta, K.O. i mjesnih zajednica.

Članak 3.

Obvezuje se Gradonačelnik da pokrene postupke kod nadležnih tijela radi usklađivanja prostornih jedinica Grada Ljubuškog iz prethodnog članka radi stvaranja uvjeta za raspisivanje i održavanje izbora za VMZ.

Članak 4

Vijećima MZ i Predsjednicima Vijeća MZ produžit će se mandat i nastaviti će s

radom do provedbe izbora za članove vijeća
MZ sukladno odlukama Gradskog vijeća.

Članak 5

Ova Odluka stupa na snagu danom
donošenja, a objavit će se u Službenom
glasniku Grada Ljubuškog.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-944/20

Ljubuški, 21.04.2020. godine

PREDSJEDNIK,

Tihomir Kvesić, v.r.

049

Na temelju članaka 129. stavak 3.
Statuta Grada Ljubuškog ("Službeni glasnik
Grada Ljubuškog, broj: 6/19), a u vezi sa
Odlukom o proglašenju stanja nesreće
uzrokovano pojavom koronavirusa (COVID-
19) na području FBiH ("Službene novine
FBiH", broj: 21/20) i Odlukom o proglašenju
stanja prirodne nepogode, donesene na
prijedlog Stožera civilne zaštite Grada
Ljubuškog, broj: 02-02-815/20 od 18. ožujka
2020. godine, Gradsko vijeće Grada
Ljubuškog na XXXVIII. sjednici održanoj
21.04.2020. godine d o n o s i

ODLUKU

o mjerama pomoći gospodarstvu radi ublažavanja posljedica pandemije uzrokovane koronavirusom (COVID-19)

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se mjere
pomoći gospodarstvu radi ublažavanja
posljedica pandemije uzrokovane
koronavirusom (COVID-19) na području
grada Ljubuškog.

Članak 2.

Mjere pomoći se odnose na:

- a) pravne osobe i obrtnike sa
sjedištem ili poslovnicom na
području grada Ljubuškog, a

kojima je zabranjen rad
naredbama Federalnog stožera
civilne zaštite, Županijskog
stožera civilne zaštite i Stožera
civilne zaštite Grada Ljubuškog u
razdoblju dužem od 30 dana;

- b) poljoprivredne proizvođače sa
područja grada Ljubuškog koji su
upisani u Registar poljoprivrednih
gospodarstava i Registar klijenata,
a koji su obavili ili planiraju
obaviti proljetnu sjetvu.

Članak 3.

- 1) Mjere pomoći za osobe iz članka 2.
stavak 1. točka a) ove Odluke se
sastoje od sljedećeg:
 - Oslobađanje plaćanja poreza
na tvrtku za 2020. godinu, a
ukoliko je isti plaćen u
razdoblju do donošenja ove
Odluke, vratit će se na žiro
račun uplatitelja, na temelju
podnesenog zahtjeva;
 - Oslobođenje od plaćanje
komunalne naknade za
poslovne prostore za
razdoblje od 6 mjeseci,
počevši od 01.travnja 2020.
godine;
 - Oslobođenje od plaćanja svih
zakupnina prema Gradu
Ljubuškom za vrijeme
trajanja pandemije;
 - Obustava svih ovršnih
postupaka i postupaka
prisilne naplate prema
pravnicima i
obrtnicima kojima je
zabranjen rad za vrijeme
trajanja pandemije,
pokrenutih od strane Grada
Ljubuškog, javnih ustanova i
javnih poduzeća kojima je
osnivač Grad Ljubuški;
 - Omogućavanje plaćanja svih
obveza prema Gradu
Ljubuškom nastalih do 01.

siječnja 2020. godine u mjesečnim ratama bez kamata, do kraja 2020. godine;

- Osiguravanje naknade za plaće za vrijeme trajanja zabrane rada za osobe zaposlene u pravnim i fizičkim osobama iz članka 2. stavak 1. točka a) ove Odluke u iznosu 300,00 KM neto počevši od 01. svibnja 2020. godine za plaće za travanj, a najduže dva mjeseca, sredstva iz ove točke neće se realizirati ukoliko ista mjera bude provedena od strane Županije Zapadnohercegovačke.

- 2) Za vrijeme trajanja pandemije na osobe iz članka 2. stavak 1. točka a) ove Odluke ne primjenjuju se: Odluka o porezu na tvrtku ili naziv ("Službeni glasnik Općine Ljubuški", broj: 4/09), Odluka o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Općine/Grada Ljubuškog", broj: 8/12, 2/13, 5/15, 3/18 i 1/20) i Pravilnik o postupku, uvjetima i načinu davanja u zakup poslovnih zgrada i prostorija, garaža i stambenih prostorija kojima raspolaže Općina Ljubuški ("Službeni glasnik Općine Ljubuški", broj: 3/17).

Članak 4.

Mjera pomoći za osobe iz članka 2. stavak 1. točka b) ove Odluke se sastoji od sljedećeg:

- Osiguranje 200.000,00 KM ukupno za sufinanciranje troškova proljetne sjetve, odnosno maksimalno 1.000,00 KM po korisniku.

Članak 5.

Zadužuje se i ovlašćuje Gradonačelnik da na temelju ove Odluke u roku od sedam dana donese potrebne provedbene akte kojima će propisati način realizacije mjera iz članka 3. i 4. ove Odluke.

Članak 6.

Provedbeni akti i Javni pozivi za realizaciju mjera iz članka 3. i 4. ove Odluke, te rezultati Javnih poziva biti će objavljeni na web stranici Grada Ljubuškog.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Ljubuškog“.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-947/20

Ljubuški, 21.04.2020. godine

PREDSJEDNIK,
Tihomir Kvesić, v.r.

050

Na temelju članka 23. Zakona o pravobraniteljstvu u Županiji Zapadnohercegovačkoj („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 13/07, 17/11, 21/17 i 20/19), članka 15. Odluke o osnivanju Gradskog pravobraniteljstva Ljubuški („Službeni glasnik Grada Ljubuškog“ broj: 1/20) i članka 129. Statuta Grada Ljubuškog („Službeni glasnik Grada Ljubuškog“ broj: 6/19) po okončanom postupku Javnog natječaja za imenovanje Gradskog pravobranitelja u Gradskom pravobraniteljstvu Ljubuški broj: 02-05-362/20 4. veljače 2020. godine, na prijedlog Gradonačelnika, Gradsko vijeće na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04.2020.godine, d o n o s i

RJEŠENJE

o imenovanju Gradskog pravobranitelja u Gradskom pravobraniteljstvu Ljubuški

I.

Ante (Zoran) Bradvica, mag. iur. iz Ljubuškog, Herceg Stjepana Kosače 108, imenuje se na dužnost Gradskog pravobranitelja u Gradskom pravobraniteljstvu Ljubuški na vrijeme od šest godina.

II.

Gradski pravobranitelj stupa na dužnost sukladno odredbama Zakona o pravobraniteljstvu u Županiji Zapadnohercegovačkoj („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 13/07, 17/11, 21/17 i 20/19).

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Ljubuškog“.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-930/20
Ljubuški, 21.04.2020.godine

PREDSJEDNIK,
Tihomir Kvesić, v.r.

051

Temeljem čl. 363 st. 1. Zakona o stvarnim pravima („Službene Novine F BiH“, 66/13 i 100/13) čl. 2. Odluke o postupku, načinima i uvjetima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Ljubuški („Sl. glasnik općine Ljubuški“, br. 5/14) i čl. 129. stavak 3. Statuta Grada Ljubuškog („Sl. glasnik Grada Ljubuškog“, br. 6/19), Gradsko vijeće Ljubuški na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04.2020. godine,

d o n o s i

ZAKLJUČAK**o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta**

Članak 1.

Odobrava se prodaja neizgrađenog građevnog zemljišta u vlasništvu Grada Ljubuški označenog kao:

- k.č.br. 580/1 zv. Sirač, gradilište, pov. 965 m² k.o. Teskera, što po starom kat. operatu odgovara k.č. br. 1015/204 k.o. Crveni Grm, poč. cijena 4.825,00 KM
- k.č.br. 580/4 zv. Sirač, gradilište, pov. 993 m² k.o. Teskera, što po starom kat. operatu odgovara k.č. br. 1015/201 k.o. Crveni Grm, poč. cijena 4.965,00 KM
- k.č.br. 1845/1 zv. Kraljevići, gradilište, pov. 286 m² k.o. Crveni Grm, što po starom kat. operatu odgovara k.č.br. 47/362 k.o. Crveni Grm, poč. cijena 1.001,00 KM
- k.č.br. 561/19 zv. Bučine, gradilište pov. 1112 m² k.o. Hrašljani, poč. cijena 21.684,00 KM
- k.č.br. 45/28 zv. Torine, gradilište pov. 4561 m² k.o. Zvirici, što po starom kat. operatu odgovara k.č. br. 81/79 k.o. Zvirici, poč. cijena 45.610,00 KM
- k.č.br. 2598/9 zv. Lazine, gradilište, pov. 1200 m² k.o. Hardomilje, što po starom kat. operatu odgovara k.č.br. 110/1346 k.o. Hardomilje, poč. cijena 5.400,00 KM,

Članak 2.

Gradonačelnik će raspisat javni natječaj koji će se objaviti u Večernjem listu i na oglasnoj ploči Grada Ljubuškog i to najmanje 15 dana od dana predviđenog za održavanje licitacije. Primjerak natječaja o licitaciji istovremeno će biti objavljen i na oglasnim pločama naseljenog mjesta gdje se nekretnine nalaze, kao i na internet stranici Grada Ljubuškog.

Članak 3.

Postupak prodaje zemljišta iz točke I. ovog zaključka izvršit će se usmenim javnim nadmetanjem-licitacijom. Licitaciju će provest Povjerenstvo za provođenje licitacije u skladu sa odredbama Pravilnika o postupku javnog natječaja za raspolaganje

nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, županija, općina i gradova i Odluke o postupku, načinima i uvjetima raspolaganja nekretninama u vlasništvu općine Ljubuški.

Članak 4.

Ovlašćuje se gradonačelnik da u ime Grada Ljubuškog zaključi kupoprodajni ugovor sa kupcem čija ponuda bude najpovoljnija, a nakon pribavljenog mišljenja nadležnog pravobraniteljstva.

Članak 5.

Ovaj Zaključak bit će objavljen u Službenom glasniku Grada Ljubuškog.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-942/20
Ljubuški, 21.04.2020. godine

PREDSJEDNIK,
Tihomir Kvesić, v.r.

052

Temeljem čl.53. i 363. Zakona o stvarnim pravima („Službene Novine F BiH“, broj 66/13 i 100/13) i čl. 129. stavak 3. Statuta Grada Ljubuškog („Sl. glasnik Grada Ljubuškog“, br. 6/19), Gradsko vijeće Ljubuški na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04.2020. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti za kupnju nekretnine označene kao k.č.br. 1100/5 u k.o. Ljubuški

Članak 1.

Ovim zaključkom daje se suglasnost gradonačelniku da u svojstvu kupca, u ime i za račun Grada Ljubuški izvrši kupnju nekretnine od prodavatelja Ruhije (Kasim Mesihović iz Sarajeva, ul. Zagrebačka 4D, a nekretnina koja je upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Ljubuškom označene kao k.č.br. 1100/5 zv. Vinogradina, granični put pov. 464 m², k.o. Ljubuški, u naravi dio lokalnog puta u Ljubuškom.

Članak 2.

Procijenjena vrijednost nekretnina iz članka 1. ovog Zaključka iznosi 19.720,00 KM, shodno tržišnoj vrijednosti zemljišta procijenjenoj temeljem Elaborata izrađenog od strane stalnog sudskog vještaka arhitektonske struke Harisa Mahića br. 02-2020/02.

Članak 3.

Ovlašćuje se gradonačelnik da u ime Grada Ljubuškog zaključi kupoprodajni ugovor sa prodavateljem nekretnine iz točke 1. ovog Zaključka.

Članak 4.

Po provedbi Ugovora o kupnji u zemljišnim knjigama i katastarskom operatu kupljene nekretnine iz čl. 1. ovog Zaključka klasificirat će se kao lokalna cesta, te kao takva upisati u Jedinствену bazu podataka o lokalnim i nerazvrstanim cestama i ulicama na području Grada Ljubuški.

Članak 5.

Ovaj Zaključak bit će objavljen u Službenom glasniku Grada Ljubuškog.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-943/20
Ljubuški, 21.04.2020. godine

PREDSJEDNIK,
Tihomir Kvesić, v.r.

053

Na temelju članka 131. Statuta Grada Ljubuškog („Službeni glasnik Grada Ljubuškog“, broj: 6/19) Gradsko vijeće na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04.2020. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti gradonačelniku za potpisivanje Sporazuma o sudskoj nagodbi

I.

Daje se suglasnost gradonačelniku, a uz prethodno pribavljeno mišljenje Gradskog pravobraniteljstva Ljubuški, za potpisivanje Sporazuma o sudskoj nagodbi između Grada

Ljubuškog zastupanog po gradonačelniku Nevenku Barbariću i Croatia osiguranju d.d. Mostar, zastupanu po direktoru društva Danijelu Zirdumu i izvršnom direktoru Andriji Barišiću.

Ljubuškog“.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-946/20

Ljubuški, 21.04.2020.godine

PREDSJEDNIK,

Tihomir Kvesić, v.r.

II.

Sastavni dio ovog Zaključka je nacrt Sporazuma o sudskoj nagodbi.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada

GRAD LJUBUŠKI, 88320 Ljubuški, Trg dr. Franje Tuđmana 1, kojeg zastupa gosp. Nevenko Barbarić gradonačelnik, a njega po punomoći Davor Kovač i Lujo Herceg, odvjetnici iz Ljubuškog,

i

CROATIA OSIGURANJE DD MOSTAR, Kneza Domagoja 11, 88 000 Mostar, zastupana po gosp. Danijelu Zirdumu, direktoru društva i gosp. Andriji Barišiću, izvršnom direktoru,

dana 20. 03. 2020. godine u Ljubuškom, bez mana volje, zaključili su slijedeći

NACRT SPORAZUMA o sudskoj nagodbi

Preambula

Ugovorne strane po iskazanim zastupnicima čine nespornim da je, pred nadležnim Općinskim sudom u Ljubuškom pod poslovnim brojem 63 0 P 035096 18 P po tužbi Grada Ljubuški kao tužitelja, pokrenut postupak, protiv tuženika Croatia osiguranja d.d. i Raifeisen bank d.d. BH, koji ima sljedeći tužbeni zahtjev:

„Utvrđuje se da su ništavi i bez pravnog učinka Ugovor o izmjeni nosioca prava raspolaganja poslovnih prostorija zaključen dana 14.10.1981. godine između Općinskog sindikalnog vijeća i Auto moto društva Ljubuški, kao i Ugovor o građevinskoj rekonstrukciji, uređenju i zakupu poslovne zgrade od 15.06.1996. godine zaključen između tužitelja i tuženika Croatia osiguranja d.d. pod brojem 01-3492/96, kao i Ugovor o podzakupu poslovnog prostora zaključen 01.12.2006. godine između tuženika kao i njemu pripadajući anexi, a temeljem kojih su tuženici stekli na raspolaganje i korištenje dio nekretnine označne po novom premjeru kao k.č. 1321/1 u k.o. Ljubuški, zv. Kino Radnik Ljubuški, u naravi poslovna zgrada koja se sastoji od prizemlja i kata ukupne površine 137 m², a koja se nalazi u Ljubuškom u Ulici Hrvatskih Branitelja 64, ranije u Ulici Zrinskofrankopanska 32.

Nalaže se tuženicima da tužitelju vrate posjed i raspolaganje slobodnu od ljudi i stvari nekretninu označenu po novom premjeru kao k.č. 1321/1, zv. „Kino Radnik Ljubuški“ u naravi kuća, zgrada i dvorište površine 585 m², koja nekretnina odgovara po starom premjeru k.č. 936/6, 935/1dio i 935/2 dio, sve u k.o. Ljubuški, sve u roku 30 dana i pod prijetnjom ovrhe.

Nalaže se tuženicima da tužitelju, pod prijetnjom ovrhe, naknade troškove postupka“

Strane u ovom Sporazumu čine nespornim da su tuženici dali odgovore na tužbu kojim osporavaju tužbeni zahtjev tužitelja, te da se Croatia osiguranje d.d. nalazi u zadnjem mirnom posjedu predmetne nekretnine, koji posjed je, temelja Ugovora o podzakupu i pripadajući anexa, prenijela na Raiffeisen bank d.d. Sarajevo u kojem ista obavlja bankarsku djelatnost.

Nadalje, strane čine nespornim da je Croatia osiguranje d.d. u posjedu južnog zida naprijed opisane poslove zgrade, tako da se na istom nalazi reklamni pano (reklamu) dimenzija 4x5 m, koji je fizički povezan sa opisanim zidom.

Članak 1.

Ugovorne strane čine nespornim postojanje kako naprijed navedenog spora tako i neizvjesnosti pravnog odnosa između istih i činjenica konstatiranih u preambuli sporazuma, te zbog toga, a pomoću uzajamnih popuštanja u cilju prekidanja spora i neizvjesnosti u pogledu pravnog odnosa, uređuju svoja uzajamna popuštanja te prava i obveze, koja će sporazumno pretočiti u tekst sudske nagodbe, a na način kako slijedi u daljnjem tekstu .

S jedne strane popuštanje Croatia osiguranja d.d. se ogleda u činjenici da je ista suglasna da Gradu Ljubuški prepusti u posjed i raspolaganje dio nekretnine označene kao k.č. 1321/1 zv. „Kino Radnik Ljubuški“, koja po starom premjeru odgovara k.č. br. 936/6, 935/1 dio i 935/2 dio, i to u djelu koji se u naravi sastoji od prizemlja i kata poslovne zgrade površine 137 m², u Ljubuškom u ulici Hrvatskih Branitelja 64, ranije Ulica Zrinskofrankompanska 32, u kojoj poslovnu djelatnost obavlja Raiffeisen banka d.d. BiH, u roku 30 dana od dana potpisa sudske nagodbe.

Nadalje Croatia osiguranje d.d. se odriče svih stvarno-pravnih i obvezno-pravnih zahtjeva prema Gradu Ljubuški, a koji bi proizlazili iz osnova Ugovora o građevinskoj rekonstrukciji, uređenju i zakupu poslovne zgrade zaključenog 15.06.1996. godine pod brojem 01-3492/96, te je suglasna da se isti Ugovor ima smatrati raskinutim potpisom ovom sporazuma, bez bilo kakvih daljnjih davanja i obveza ugovornih strana međusobno, a koje bi proistekle iz posljedice njegova raskida.

Croatia osiguranje, potpisom ovog sporazuma i zaključenjem sudske nagodbe u potpunosti ustupa Gradu Ljubuški cjelokupnu svoju pravnu poziciju, te sva prava i obveze iz osnova Ugovora o podzakupu poslovnog prostora od 01.12.2006. godine sa pripadajućim anexima istog zaključenog sa Raiffeisen bankom kao zakupcem, i to u onom obimu i vremenu koji nastanu nakon zaključenja sudske nagodbe.

S druge strane Grad Ljubuški se odriče svih stvarno-pravnih i obvezno-pravnih zahtjeva prema Croatia osiguranju d.d., a koji bi proizlazili iz osnova Ugovora o građevinskoj rekonstrukciji, uređenju i zakupu poslovne zgrade zaključenog 15.06.1996. godine pod brojem 01-3492/96, te je suglasan da se isti Ugovor ima smatrati raskinutim potpisom ovom sporazuma, bez bilo kakvih daljnjih davanja i obveza ugovornih strana međusobno, a koje bi proistekle iz posljedice njegova raskida.

Grad Ljubuški se nadalje odriče svih potraživanja prema Croatia osiguranju d.d., a koji bi proizlazili iz osnova Ugovora o podzakupu poslovnog prostora od 01.12.2006. godine sa pripadajućim anexima istog zaključenog sa Raiffeisen bankom kao zakupcem, i to u onom obimu i vremenu koji su nastali do dana zaključenja sudske nagodbe.

Grad Ljubuški se obvezuje trpjeti i dopustiti Croatia osiguranju d.d., u vremenskom periodu od 30 godina, računajući od nadnevka zaključene sudske nagodbe, da na južnom zidu naprijed opisane poslovne zgrade ima pravo postaviti i održavati o svom trošku reklamni pano (reklamu) dimenzija 4x5m, te se u navedenom periodu Croatia osiguranje d.d. oslobađa svih davanja po osnovu predmetne reklame prema Gradu Ljubuški, koja davanja proizlaze iz važećih propisa, tako i davanja koja bi proizlazila iz svih budućih propisa.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju da ih ovaj Sporazum obvezuje nakon što isti od strane Grada Ljubuškog u predviđenoj formi odobri i na isti da suglasnost Gradsko vijeće Grada Ljubuškog, a sa strane Croatia osiguranja d.d., Nadzorni odbor društva, koje suglasnosti i/ili odobrenja čine sastavni dio ovog sporazuma.

Članak 3.

Nakon što ugovorne strane zakluče predmetni Sporazum i na isto dobiju odobrenja i/ili suglasnosti tijela iz članka 2. Sporazuma, iste se obvezuju kod nadležnog suda okončati postupka pod brojem 63 0 P 035096 18 P, na način da zakluče sudsku nagodbu sljedećeg sadržaja:

„Obvezuje se Croatia osiguranja d.d. Mostar, da Gradu Ljubuški prepusti u posjed i raspolaganje dio nekretnine označene kao k.č. 1321/1 zv. „Kino Radnik Ljubuški“, koja po starom premjeru odgovara k.č. br. 936/6, 935/1 dio i 935/2 dio, i to u onom djelu koji se u naravi sastoji od prizemlja i kata poslovne zgrade površine 137 m², u Ljubuškom u ulici Hrvatskih Branitelja 64, ranije Ulica Zrinskofrankompanska 32, u kojoj poslovnu djelatnost obavlja Raifeisen banka d.d. BiH, u roku 30 dana, od dana potpisa sudske nagodbe.

Croatia osiguranje d.d. se odriče svih stvarno-pravnih i obvezno-pravnih zahtjeva prema Gradu Ljubuški, a koji bi proizlazili iz osnova Ugovora o građevinskoj rekonstrukciji, uređenju i zakupu poslovne zgrade zaključenog 15.06.1996. godine pod brojem 01-3492/96, te je suglasna da se isti Ugovor ima smatrati raskinutim potpisom ovom sporazuma, bez bilo kakvih daljnjih davanja i obveza ugovornih strana međusobno, a koje su proistekle iz posljedice njegova raskida.

Croatia osiguranje d.d., potpisom ove nagodbe u potpunosti ustupa Gradu Ljubuški cjelokupnu svoju pravnu poziciju, te sva prava i obveze iz osnova Ugovora o podzakupu poslovnog prostora od 01.12.2006. godine sa pripadajućim anexima istog, zaključenog sa Raiffeisen bankom d.d. kao zakupcem, i to u onom obimu i vremenu koji nastanu nakon zaključenja sudske nagodbe.

Grad Ljubuški se odriče svih stvarno-pravnih i obvezno-pravnih zahtjeva prema Croatia osiguranju d.d., a koji bi proizlazili iz osnova Ugovora o građevinskoj rekonstrukciji, uređenju i zakupu poslovne zgrade zaključenog 15.06.1996. godine pod brojem 01-3492/96, te je suglasan da se isti Ugovor ima smatrati raskinutim potpisom ovom sporazuma, bez bilo kakvih daljnjih davanja i obveza ugovornih strana međusobno, a koje su proistekle iz posljedice njegova raskida.

Grad Ljubuški se odriče svih potraživanja prema Croatia osiguranju d.d., a koji bi proizlazili iz osnova Ugovora o podzakupu poslovnog prostora od 01.12.2006. godine sa pripadajućim anexima istog zaključenog sa Raiffeisen bankom kao zakupcem, i to u onom obimu i vremenu koji su nastali do dana zaključenja sudske nagodbe.

Grad Ljubuški se obvezuje trpjeti i dopustiti Croatia osiguranju d.d., u vremenskom periodu od 30 godina, računajući od nadnevka zaključene sudske nagodbe, da na južnom zidu naprijed opisane poslovne zgrade ima pravo postaviti i održavati o svom trošku reklamni pano (reklamu) dimenzija 4x5, te se u navedenom periodu Croatia osiguranje d.d. oslobađa svih davanja po osnovu predmetne reklame prema Gradu Ljubuški, koja davanja proizlaze iz važećih propisa, tako i davanja koja bi proizlazila iz svih budućih propisa.

Potpisom ove nagodbe u cijelosti je riješen predmet spora među strankama.

Svaka stranka snosi svoje troškove postupka koji su nastali povodom istog, dok troškove sudske nagodbe snose na jednake dijelove.“

Članak 4.

O ovom Sporazumu ugovorne strane će izvijestiti i Raiffeisen banku d.d. Sarajevo kako bi bila upoznata sa sadržajem istog i svoje eventualne odnose spram predmetne poslovne zgrade regulirala sa Gradom Ljubuški.

Ovaj Sporazum je sačinjen u šest primjerka, po tri primjerka za svaku stranu.

Sadržaj ovog Sporazuma rezultat je slobodne volje strana u istom, te se iste odriču prava na njegovo pobijanje iz bilo kojih razloga.

Croatia osiguranje d.d.

Grad Ljubuški

Danijel Zirdum, direktor

Nevenko Barbarić, Gradonačelnik

Andrija Barišić, izvršni direktor

054

Temeljem članka 115. Statuta Grada Ljubuškog („Službeni glasnik Grada Ljubuškog“, br. 6/19) i članka 76. Poslovnika Gradskog vijeća Ljubuški („Službeni glasnik Općine/ Grada Ljubuškog“, broj 4/08 i 8/19), Gradsko vijeće Ljubuški na XXXVIII. sjednici održanoj 21.04.2020. godine, prihvatilo je

SPORAZUM o suradnji i prijateljstvu Grada Ljubuškog i Grada Duge Rese

I.

Grad Ljubuški i Grad Duga Resa – Republika Hrvatska uspostavljaju međusobnu suradnju na području gospodarstva, kulture, športa i cjelokupnog društvenog razvitka sa svrhom dobrobiti njihovih građana i razvijanja prijateljskih odnosa, uzajamnog upoznavanja i uvažavanja.

II.

Na temelju ovog Sporazuma potpisat će se Povelja o suradnji i prijateljstvu.

III.

Izgled, sadržaj i tekst Povelje o suradnji i prijateljstvu utvrdit će Gradonačelnik Ljubuškog i Gradonačelnik Duge Rese.

IV.

Povelju potpisuje u ime Grada Ljubuškog Gradonačelnik Ljubuškog i Grada Duge Rese Gradonačelnik Duge Rese.

V.

Sporazum prihvaćaju u istovjetnom tekstu Gradsko vijeće Grada Ljubuškog i Gradsko vijeće Grada Duge Rese.

VI.

Ovaj Sporazum objavit će se u Službenom glasniku Grada Ljubuškog.

GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

Broj: 01-02-945/20
Ljubuški, 21.04.2020. godine

PREDSJEDNIK,
Tihomir Kvesić, v.r.

055

Temeljem članka 29. stavak 1. točka 7. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća («Službene novine Federacije BiH», broj: 39/09, 22/06 i 43/10) i članka 32. Pravilnika o načinu rada i funkcioniranja stožera i povjerenika civilne zaštite („Službene novine Federacije BiH», broj: 77/06 i 5/07), a na prijedlog Stožera civilne zaštite Grada Ljubuškog, Gradonačelnik donosi

ODLUKU

o proglašenju stanja prirodne nepogode

Članak 1.

Dana 18.03.2020. godine proglašava se stanje prirodne nepogode prouzrokovane neposrednom opasnošću od korona virusa (COVID 19) na cijelom području Grada Ljubuškog.

Članak 2.

Nalaže se Stožeru civilne zaštite Grada Ljubuškog da po potrebi poduzme sve relevantne mjere u postupku provođenja preventivnih i ostalih mjera uslijed proglašene prirodne nepogode.

Članak 3.

Obvezuju se djelatnici svih gradskih službi za upravu Grada Ljubuškog kao i djelatnici javnih poduzeća, institucije i ustanove s područja Grada da osiguraju provođenje svih zapovjedi Gradskog stožera civilne zaštite.

Članak 4.

Ove odredbe vrijede do proglašenja prestanka stanja prirodne nepogode.

Članak 5.

Nadzor nad provođenjem ovih odredbi vršiti će Gradski Stožer civilne zaštite, koji će u okviru svojih nadležnosti poduzimati potrebne mjere.

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u Službenom glasniku Grada Ljubuškog.

GRADONAČELNIK

Broj: 02-02-815/20

Ljubuški, 18. ožujka 2020. godine

GRADONAČELNIK,
Nevenko Barbarić, v.r.

056

Na temelju članka 29. stavak 1. točka 7. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Službene novine FBiH br. 39/03, 22/06 i 43/10), na prijedlog Gradskog stožera civilne zaštite, gradonačelnik Grada Ljubuškog proglašava:

STANJE PRIRODNE NESREĆE NA PODRUČJU GRADA LJUBUŠKOG

Članak 1.

Proglašava se stanje prirodne nesreće na prostoru Grada Ljubuškog uzrokovane niskim temperaturama – mrazom, dana 02.04.2020 godine na kulturama: krumpir, lubenica, bostan, kajsija i nektarina.

Članak 2.

Nalaže se Gradskom stožeru civilne zaštite da po potrebi poduzme sve relevantne mjere u postupku sanacije prirodne nesreće.

Članak 3.

Obvezuju se djelatnici svih gradskih službi za upravu Grada Ljubuškog kao i djelatnici javnih poduzeća, institucija i ustanova sa područja Grada Ljubuškog da osiguraju provođenje svih zapovjedi Gradskog stožera civilne zaštite.

Članak 4.

Nakon sagledanog stanja i preliminarne procjene Gradskog povjerenstva za procjenu šteta u cilju utvrđenja nastale

štete formiraju se povjerenstva za procjenu iste.

Članak 5.

Ove odredbe vrijede do proglašenja prestanka prirodne nesreće.

Članak 6.

Nadzor nad provođenjem ovih odredbi vršit će Gradski stožer civilne zaštite Grada Ljubuškog, koji će u okviru svojih nadležnosti poduzimati potrebne mjere.

Članak 7.

Ove odredbe stupaju na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ljubuškog

GRADONAČELNIK

Broj : 02-44-888/20

Ljubuški, 07. travnja 2020. godine

GRADONAČELNIK,
Nevenko Barbarić, v.r.

SADRŽAJ**GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI**

036	ODLUKA o privremenoj odgodi primjene Odluke o parkiranju na urbanom području grada Ljubuškog	143
037	ODLUKA o rizničnom poslovanju Grada Ljubuški	143
038	ODLUKA o izmjenama i dopunama Odluke o preuzimanju zaposlenika, osnovnih sredstava i nepokretne imovine Fonda u stambeno-komunalnom gospodarstvu općine Ljubuški	144
039	ODLUKA o prestanku svojstva javnog dobra u općoj uporabi	145
040	ODLUKA o prestanku svojstva javnog dobra u općoj uporabi	146
041	ODLUKA o prestanku svojstva javnog dobra u općoj uporabi	146
042	ODLUKA o prestanku svojstva javnog dobra u općoj uporabi	147
043	ODLUKA o prestanku svojstva javnog dobra u općoj uporabi	147
044	ODLUKA o određivanju građevnog zemljišta u državnom vlasništvu	148
045	ODLUKA o izmjeni i dopuni Odluke o provođenju Prostornog plana grada Ljubuškog(2015-2025)	149
046	ODLUKA o izmjeni i dopuni Odluke o provođenju Urbanističkog plana Vitina	161
047	ODLUKA o izmjeni i dopuni Odluke o provođenju Zoning plana Poslovne zone Zvirici(2012-2020)	163
048	ODLUKA o odgodi raspisivanja i održavanja izbora za članove Vijeća mjesnih zajednica grada Ljubuškog	163
049	ODLUKA o mjerama pomoći gospodarstvu radi ublažavanja posljedica pandemije uzrokovane koronavirusom (COVID-19)	164
050	RJEŠENJE o imenovanju Gradskog pravobranitelja u Gradskom pravobraniteljstvu Ljubuški	165
051	ZAKLJUČAK o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta	166
052	ZAKLJUČAK o davanju suglasnosti za kupnju nekretnine označene kao k.č.br. 1100/5 u k.o. Ljubuški	167
053	ZAKLJUČAK o davanju suglasnosti gradonačelniku za potpisivanje Sporazuma o sudskoj nagodbi	167
054	SPORAZUM o suradnji i prijateljstvu Grada Ljubuškog i Grada Duge Rese	172

GRADONAČELNIK LJUBUŠKOG

055	ODLUKA o proglašenju stanja prirodne nepogode	173
056	PROGLAŠAVANJE STANJE PRIRODNE NESREĆE NA PODRUČJU GRADA LJUBUŠKOG	173

IZDAJE GRADSKO VIJEĆE LJUBUŠKI

**Stručna služba Gradskog vijeća
Trg dr. Franje Tuđmana 1**

**UREDILA Vjerica Vukojević
PRETPLATA na telefon 835-503
fax 833 - 810**